



**РОСРЕЕСТР**

Управление  
Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Тверской области

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

## Для сведения собственников недвижимости

Время от времени правообладатели недвижимого имущества получают уведомления Управления Росреестра по Тверской области, извещающие об изменении кадастрового номера принадлежащего им объекта недвижимости. Большинство из них задаются вопросом, по какой причине это произошло и какие дальнейшие действия в связи с этим им необходимо предпринять.

Управление Росреестра по Тверской области сообщает, что изменение кадастровых номеров объектов недвижимости является одним из результатов осуществления работ по сопоставлению и повышению качества данных двух информационных ресурсов Росреестра - Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и Государственного кадастра недвижимости. Работы по данному направлению осуществляются совместно с филиалом Федеральной кадастровой палаты по Тверской области. При этом изменение кадастровых номеров происходит не тотально по всем объектам недвижимости. Тем не менее, в случае, если кадастровый номер все-таки был изменен, собственнику объекта недвижимости направляется соответствующее уведомление.

Кадастровый номер – это описательная характеристика объекта, его изменение никаким образом не влияет на существование зарегистрированного права. Поэтому свидетельства о государственной регистрации права с указанием «старых» кадастровых номеров сохраняют свою юридическую силу. Однако при желании правообладатель может получить новое свидетельство, где будет указан изменившийся кадастровый номер объекта недвижимости.

Для получения повторного свидетельства о государственной регистрации права с актуальной информацией в части кадастрового номера объекта можно обратиться в филиал Федеральной кадастровой палаты по Тверской области, либо в Тверской филиал многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

Пресс-служба Управления Росреестра по Тверской области